



Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоПланПроект»

Ассоциация СРО «ЦЕНТРСТРОЙПРОЕКТ» СРО-П-029-25092009

Регистрационный номер №828 от 07.05.2019 г.

Заказчик: ГБУ РК «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

Объект: «Строительство модульного здания ГБУ РК «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» по адресу: Республика Крым, г. Саки, район ул. Михайловское шоссе»

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения

33-АР

г. Саранск, 2021 г.

Заказчик: ГБУ РК «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

Объект: «Строительство модульного здания ГБУ РК «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» по адресу: Республика Крым, г. Саки, район ул. Михайловское шоссе»

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения

33-АР

Директор

Главный инженер проекта



М.В. Решетихин

А.П. Волков

г. Саранск, 2021

Ведомость рабочих чертежей раздела АР

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Ведомость отделки помещений (начало)	
3	План этажа на отм. ±0,000	
4	Разрез 1-1	
5	План полов на отм. ±0,000	
6	План потолков	
7	План кровли	
8	Эскизы окон. Спецификация элементов заполнения оконных проемов	
9	Эскизы дверей. Спецификация элементов заполнения дверных проемов	
10	Вид с шоссе Михайловское	
11	Общий вид	
12	Главный фасад. Ведомость отделки фасадов	
13	Фасад в осях 1-7	
14	Фасад в осях А-В	
15	Фасад в осях 7-1	
16	Козырьки входных групп К-1, К-2 (эскиз)	

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примечание
8	Спецификация элементов заполнения оконных проемов	
9	Спецификация элементов заполнения дверных проемов	
12	Ведомость отделки фасадов	

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

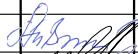
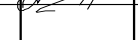
Главный инженер проекта  /Волков А.П./

Согласовано:

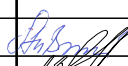
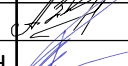
Взам. инв. №

Подп. и дата

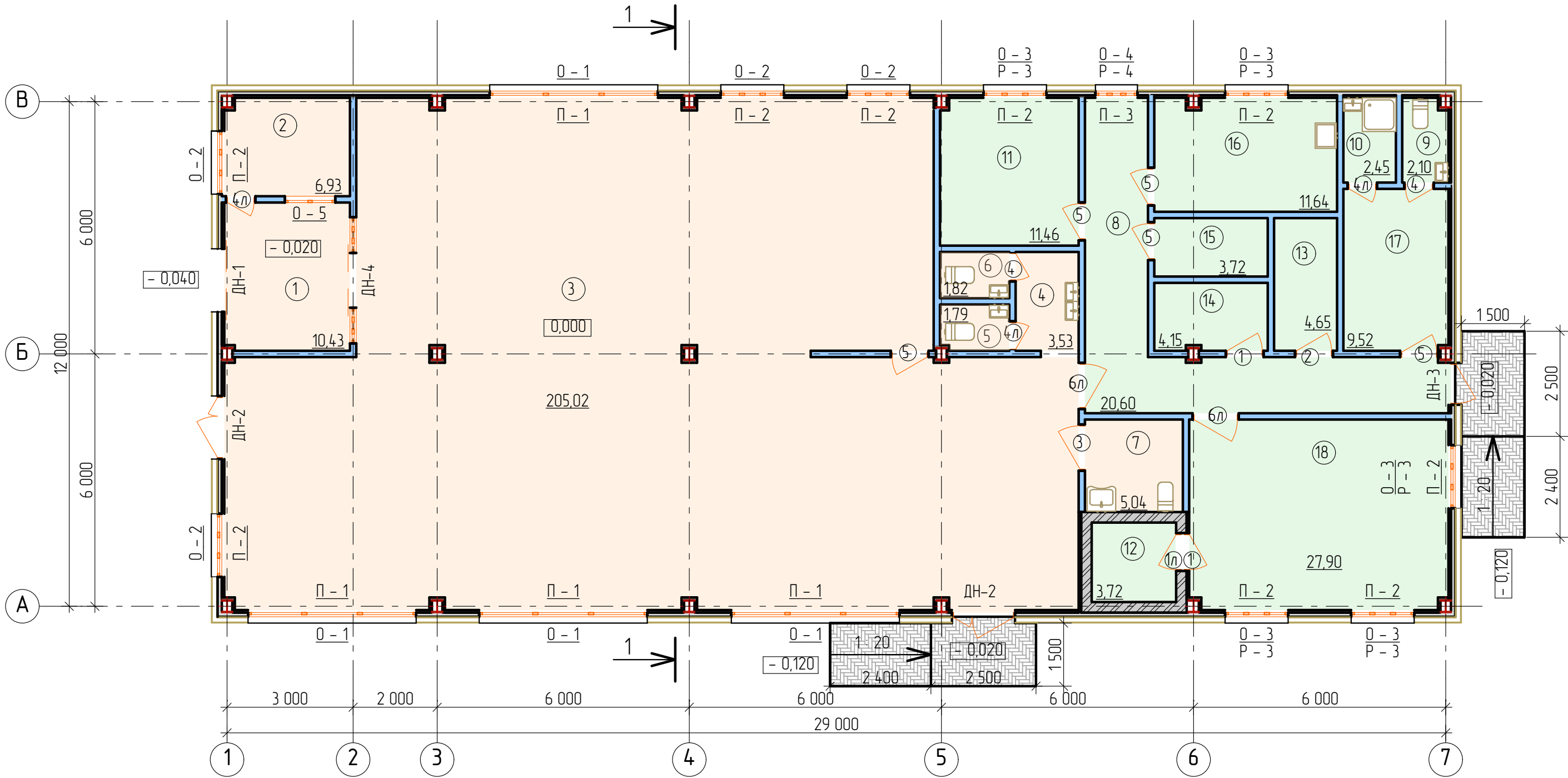
Инв. № подл.

						33-АР			
						Строительство модульного здания ГБУ РК "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг" по адресу: Республика Крым, г. Саки, район ул. Михайловское шоссе"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
ГИП		Волков			03.21	Общие данные	Р	1	16
Рук. группы		Здорова			03.21				
Н.Контр.		Решетихин			03.21				
Архитектор		Здорова			03.21				
							ООО «ЭкоПланПроект»		

				Ведомость отделки помещений (начало)							Ведомость отделки помещений (окончание)							3
				№ пом.	Наименование или номер помещения	Вид отделки элементов интерьеров					№ пом.	Наименование или номер помещения	Вид отделки элементов интерьеров					
						Кирпичные стены или перегородки	Площадь, м²	Перегородки, обшивка стен и колонн ГВЛВ	Площадь, м²	Примечание			Кирпичные стены или перегородки	Площадь, м²	Перегородки, обшивка стен и колонн ГВЛВ	Площадь, м²	Примечание	
				Ведомость отделки помещений на отм 0,000														
Согласовано:				1	Тамбур	-	-	Шпатлевка по сетке, улучшенная окраска акриловой краской ВД-АК-122 БИО	31,69		13	Венткамера-электрощитовая	-	-	Шпатлевка по сетке, улучшенная окраска акриловой краской ВД-АК-122 БИО	26,13		
				2	Пост охраны	-	-	Шпатлевка по сетке, улучшенная окраска акриловой краской ВД-АК-122 БИО	25,78		14	Теплогенераторная	-	-	Шпатлевка по сетке, улучшенная окраска акриловой краской ВД-АК-122 БИО	24,9		
				3	Зал приема и ожидания заявителей	-	-	Шпатлевка по сетке, улучшенная окраска акриловой краской ВД-АК-122 БИО	222,68		15	Коммутационная	-	-	Шпатлевка по сетке, улучшенная окраска акриловой краской ВД-АК-122 БИО	22,74		
				4	Коридор	-	-	Шпатлевка по сетке, улучшенная окраска акриловой краской ВД-АК-122 БИО	18,5		16	Комната приема пищи	-	-	Шпатлевка по сетке, улучшенная окраска акриловой краской ВД-АК-122 БИО	44,076		
				5	Санузел жен. посетителей	-	-	Керамическая глазурованная плитка	15,1		17	Гардероб	-	-	Шпатлевка по сетке, улучшенная окраска акриловой краской ВД-АК-122 БИО	37,31		
				6	Санузел муж. посетителей	-	-	Керамическая глазурованная плитка	15,1		18	Информ-технич. центр/Организационный отдел	-	-	Шпатлевка по сетке, улучшенная окраска акриловой краской ВД-АК-122 БИО	58,652		
				7	Санузел МГН	Улучшенная штукатурка, керамическая глазурованная плитка	6,99	Керамическая глазурованная плитка	17,99		Итого	-	-	Шпатлевка по сетке, улучшенная окраска акриловой краской ВД-АК-122 БИО	641,814			
				8	Коридор	-	-	Шпатлевка по сетке, улучшенная окраска акриловой краской ВД-АК-122 БИО	88,877			Улучшенная штукатурка, керамическая глазурованная плитка	6,99	-	-			
				9	Санузел служебный	-	-	Керамическая глазурованная плитка	17,32			-		Керамическая глазурованная плитка	83,7			
				10	Помещение уборочного инвентаря	-	-	Керамическая глазурованная плитка	18,19			Улучшенная штукатурка, шпатлевка по сетке за 2 раза, улучшенная окраска акриловой краской ВД-АК-122 БИО	21,6	-	-			
		Взам. инв. №			11	Кабинет руководителя МФЦ	-	-	Шпатлевка по сетке, улучшенная окраска акриловой краской ВД-АК-122 БИО	40,479								
		Подп. и дата			12	Помещение для хранения бланков и изделий строгой отчетности	Улучшенная штукатурка, шпатлевка по сетке за 2 раза, улучшенная окраска акриловой краской ВД-АК-122 БИО	21,6	-	-								
	Инв. № подл.																	

						ЗЗЗААРЧ										
						Республика Крым, г. Саки, район ул. Михайловское шоссе"										
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата											
ГИП		Волков			07.21											
Рук. группы		Здорова			07.21											
Архитектор		Здорова			07.21											
Н. контр.		Решетихин			07.21											

План этажа на отм. ±0,000

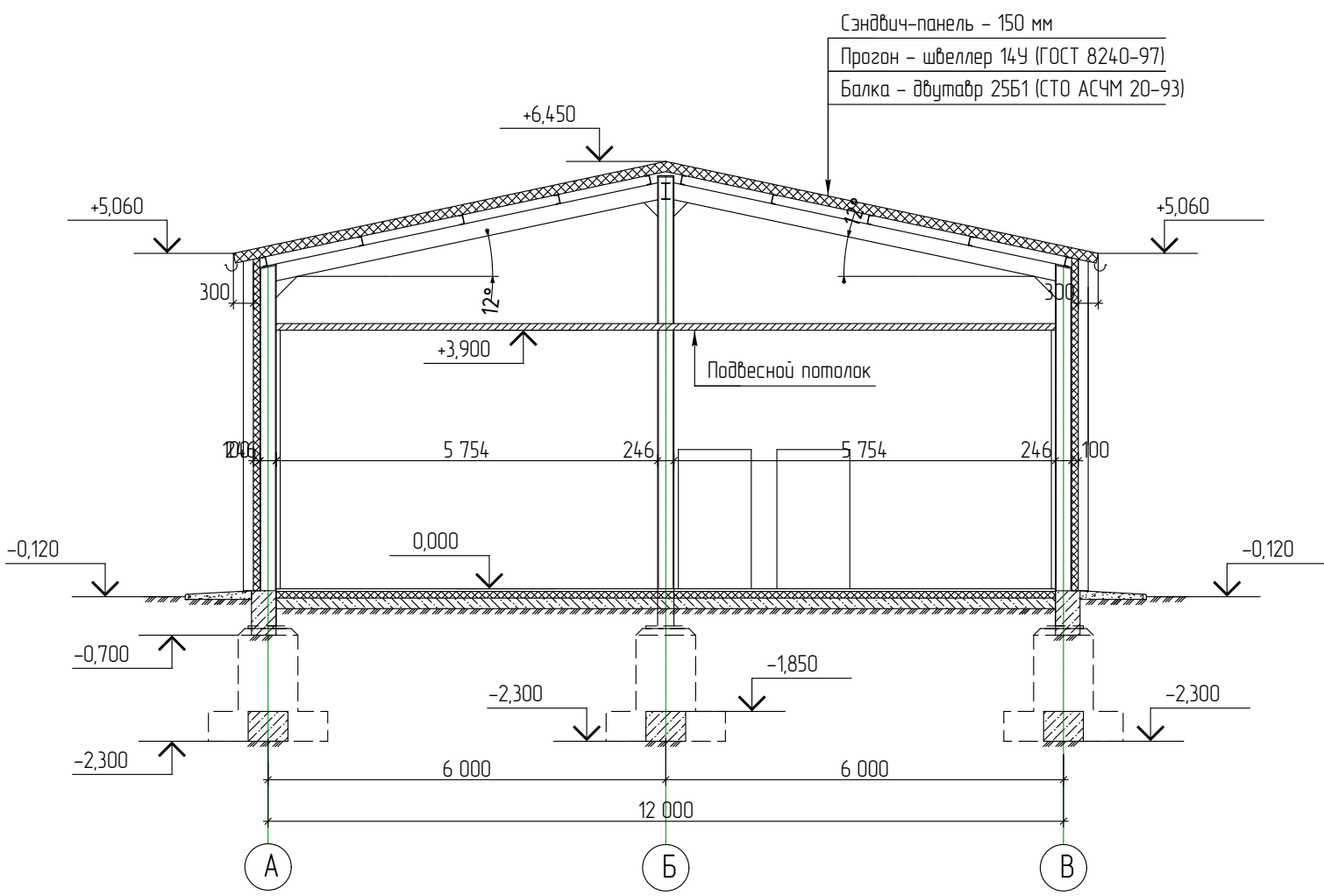


Экспликация помещений

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
1	Тамбур	10,43 м²	
2	Пост охраны	6,93 м²	
3	Зал для приема и ожидания заявителей	205,02 м²	
4	Тамбур	3,53 м²	
5	Санузел жен. посетителей	1,79 м²	
6	Санузел муж. посетителей	1,82 м²	
7	Санузел МГН	5,04 м²	
8	Коридор	20,60 м²	
9	Санузел служебный	2,10 м²	
10	Помещение младшего обслуживающего персонала/ПУИ	2,45 м²	В-4
11	Кабинет руководителя МФЦ	11,46 м²	
12	Помещение для хранения бланков и изделий строгой отчетности	3,72 м²	В-3
13	Венткамера	4,65 м²	В-4
14	Теплогенераторная	4,15 м²	В-3
15	Коммутационная-электрощитовая	3,72 м²	В-4
16	Комната приема пищи	11,64 м²	
17	Гардероб	9,52 м²	
18	Информ-технич. центр/Организационный отдел	27,90 м²	
Итого:		336,47 м²	

333АРЧ					
Республика Крым, г. Сим, район ул. Михайловское шоссе					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Г/П	Волков	1	07.21		
Рук. группы	Здорово	1	07.21		
Архитектор	Здорово	1	07.21		
Н. контр.	Решетихин	1	07.21		
Строительство модульного здания ГБУ РК "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг"			Р	3	
План этажа на отм. ±0,000			ООО "ЭкопланПрект"		

Разрез 1-1

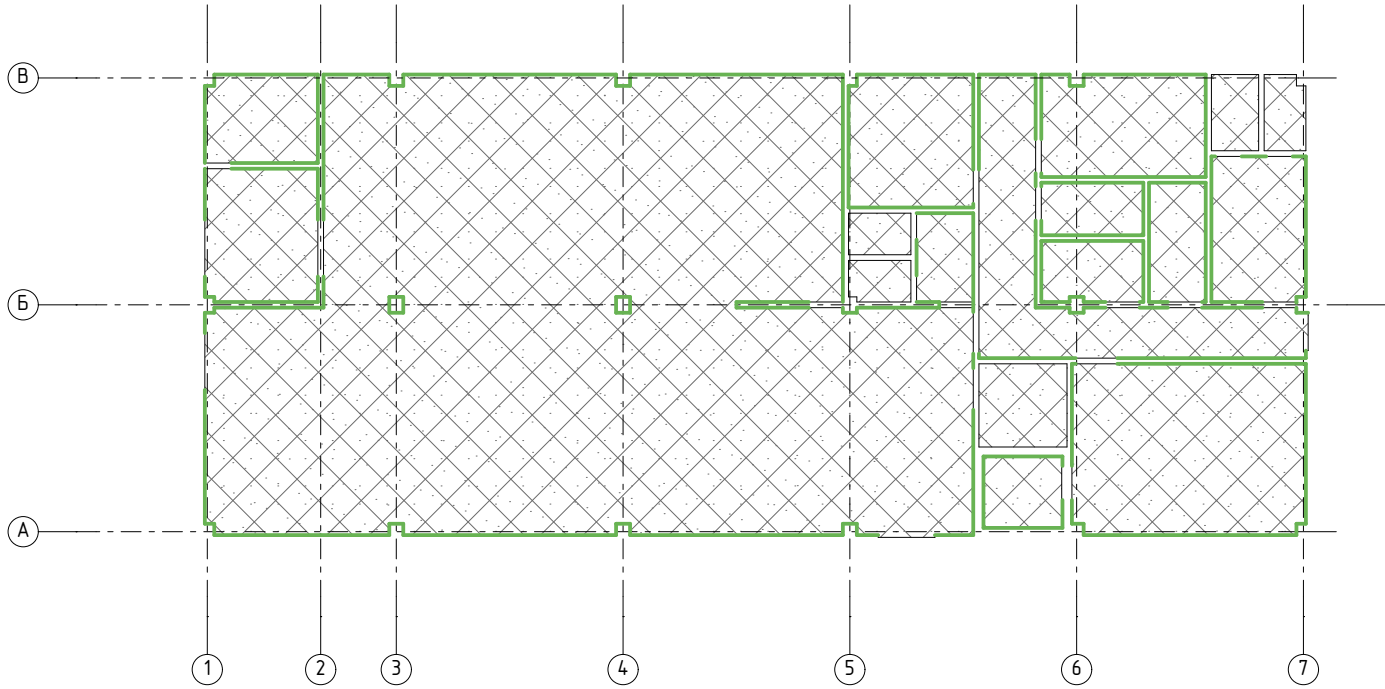


Согласовано:

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						33-АР.ГЧ			
						Республика Крым, г. Саки, район ул. Михайловское шоссе			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГИП		Волков			07.21	Строительство модульного здания ГБУ РК "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг"	Стадия	Лист	Листов
Рук. группы		Здорова			07.21		Р	4	
Архитектор		Здорова			07.21	Разрез 1-1	ООО «ЭкоПланПроект»		
Н. контр.		Решетихин			07.21				

План полов на отм. ±0,000



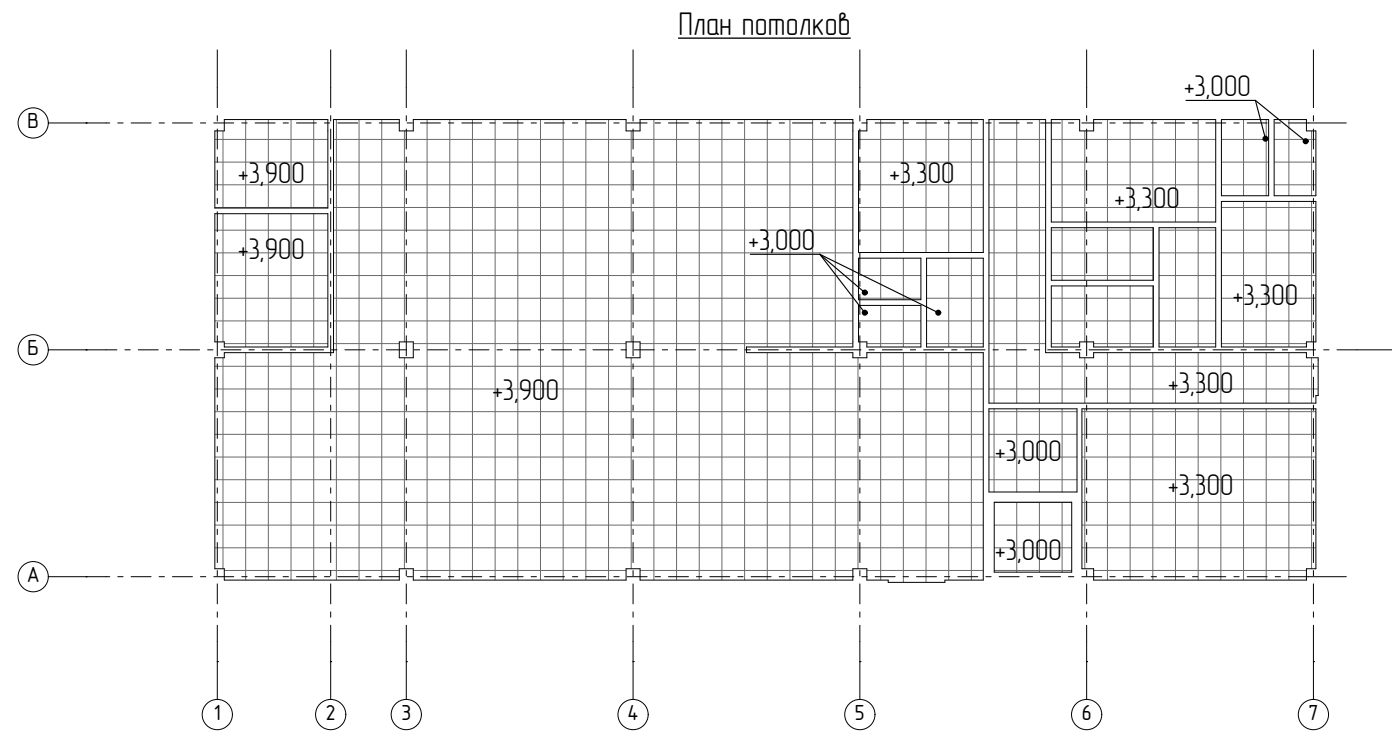
Экспликация полов

Номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.)	Площадь, м2
1-18			1. Керамогранит толщ. 10 мм с антискольжением (класс R12) 2. Плиточный клей "Геркулес суперполимер" – 10мм 3. Выравнивающая стяжка из цем.-песч. раствора М150 армированная сеткой (ГОСТ 8478-81*) – 40 мм 4Вр1-100 4. Утеплитель-Экструдированный пенополистирол 50 мм 5. Праймер битумный 6. Бетон монолитный класса В20, армированный сеткой ф8 мм. АIII с ячейками 150х150 мм – 150 мм 7. Гидроизоляция – Техноэласт БАРЬЕР ЛАЙТ (1,5 кг/м.кв.) 8. Уплотненный песок средней крупности – 60 мм	337,92
			Сапожок из керамогран. плитки (h=100 мм), – 199,10 м. п.	

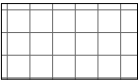
— сапожок из керамогран. плитки (h=100 мм)

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

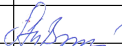
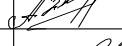
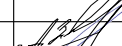
						33-АР.ГЧ		
						Республика Крым, г. Саки, район ул. Михайловское шоссе		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Строительство модульного здания ГБУ РК "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг"	Стадия	Лист
ГИП		Волков			07.21		Р	5
Рук. группы		Здорова			07.21	План полов на отм. ±0,000	ООО "ЭкоПланПроект"	
Архитектор		Здорова			07.21			
Н. контр.		Решетихин			07.21			

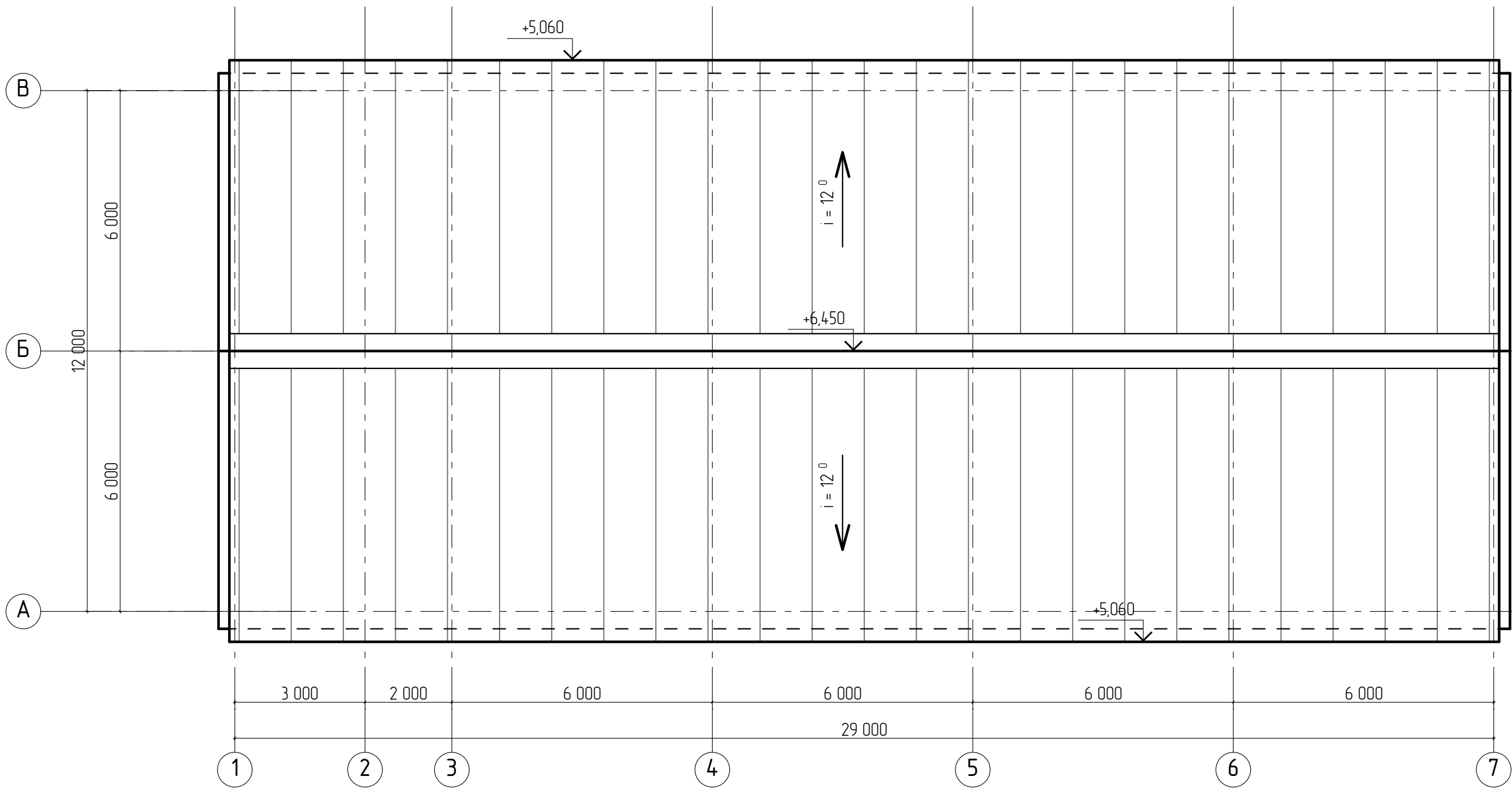


Экспликация потолков 1-го этажа

Номер помещения	Условное обозначение	Наименование	Площадь, м²	Высота на отм.
1 - 18		Потолочная плита Armstrong ORCAL PLAIN BOARD RUS 600x600 (или эквивалент)	337,92	+3,000 +3,300, +3,900

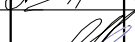
Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

						33-АР.ГЧ			
						Республика Крым, г. Саки, район ул. Михайловское шоссе			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Строительство модульного здания ГБУ РК "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг"	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Волков			07.21		Р	6	
Рук. группы		Здорова			07.21				
Архитектор		Здорова			07.21				
Н. контр.		Решетихин			07.21	План потолков	ООО "ЭкоПланПроект"		



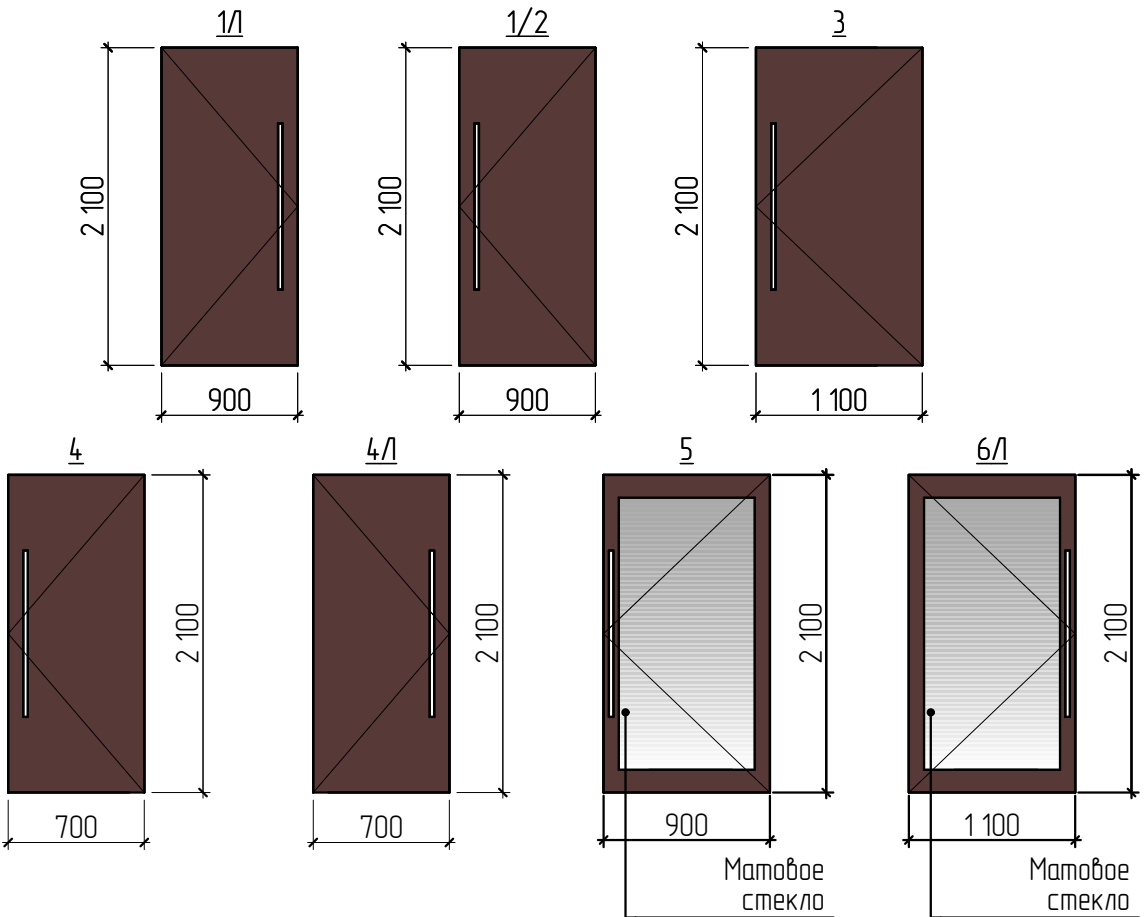
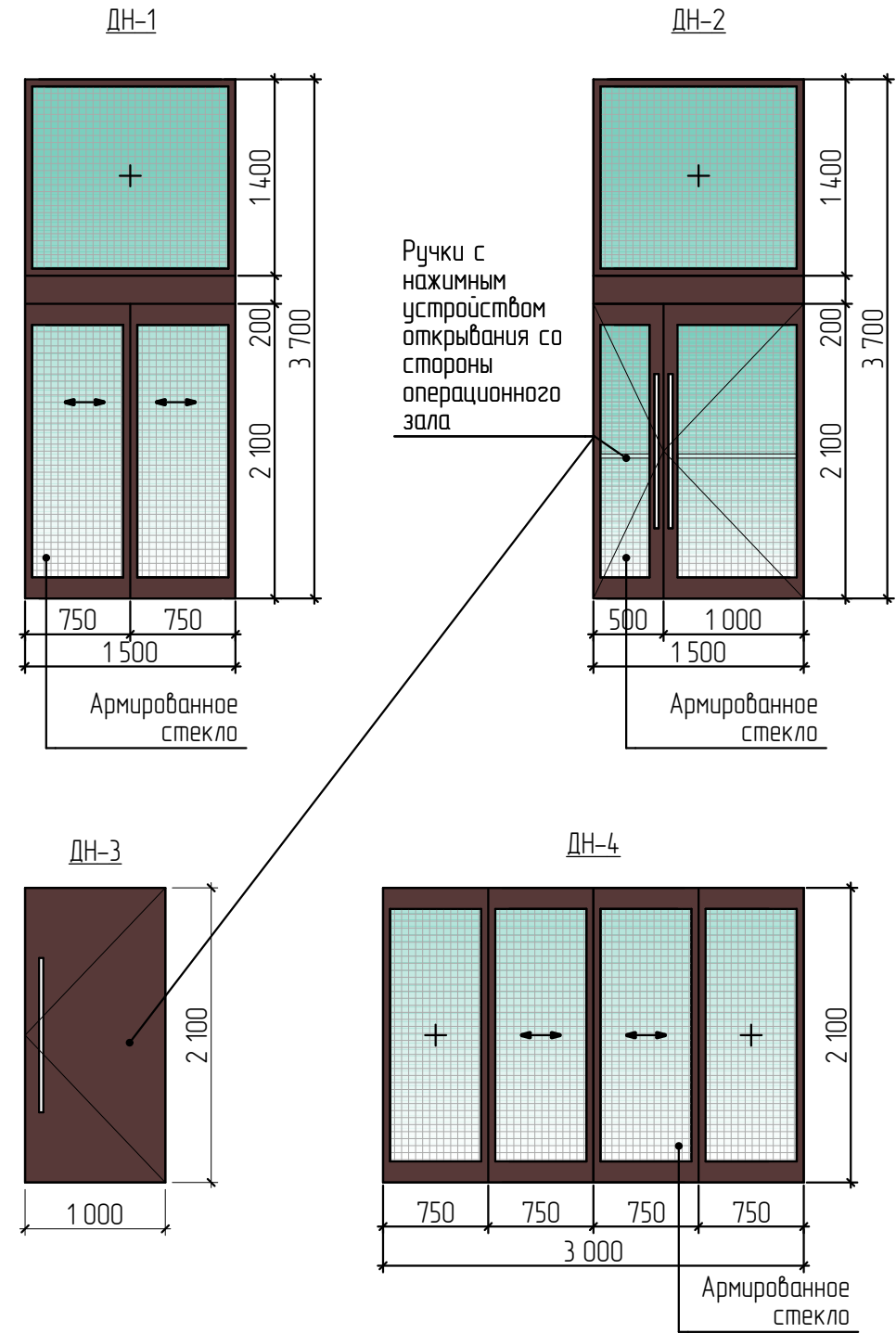
Согласовано:

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

						33-АР.ГЧ			
						Республика Крым, г. Саки, район ул. Михайловское шоссе			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Строительство модульного здания ГБУ РК "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг"	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Волков			07.21		Р	7	
Рук. группы		Здорова			07.21				
Архитектор		Здорова			07.21				
Н. контр.		Решетихин			07.21				
План кровли						ООО «ЭкоПланПроект»			

Спецификация элементов заполнения дверных проемов

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Количество на этаж		Масса ед., кг	Примечание
			1 (±0,000)	Всего		
Двери наружные входные						
ДН-1	ГОСТ 23747-2015	ДАН-О-Бпр-Дб-Дбз-Рз-3700x1500	1	1		Класс защиты 3, стекло – армиров. цвет профиля- RAL 8011, R _g =0,6(м ² /с)/Вт
ДН-2		ДАН-О-Бпр-Дб-Дбз-Р-3700x1500	2	2		
ДН-3		ДАН-Г-Бпр-Оп-Дбз-Пр-Р-2100x1000	1	1		
ДН-4		ДАН-О-Бпр-Дб-Дбз-Рз-2100x3000	1	1		
Двери внутренние						
1/1	ГОСТ 31173-2016	ДСУЗ-Г-Оп-Л-Вн-УЗ-2100x900	1	1		
1	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС-01-2100x900-Пр-ЕI 60	2	2		
2		ДПС-01-2100x900-Пр-ЕI 30	1	1		
3	ГОСТ 23747-2015	ДАВ-Г-Бпр-Оп-Пр-Р-2100x1100	1	1		
4		ДАВ-Г-Бпр-Оп-Пр-Р-2100x700	2	2		
4/1		ДАВ-Г-Бпр-Оп-Л-Р-2100x700	3	3		см. прим. 3
5		ДАВ-О-Бпр-Оп-Л-Р-2100x900	5	5		Класс защиты 1
6/1		ДАВ-О-Бпр-Оп-Пр-Р-2100x1100	2	2		



- 1. Размеры дверей уточнить контрольным промером по месту.
- 2. Двери наружные (кроме ДН-1 и ДН-4) и внутренние (кроме 1/1) предусмотреть с доводчиками, кол-во – 19 шт.
- 3. Дверь в помещение охраны 4/1 (1шт.) предусмотреть оборудованную замковым устройством 1-го класса защиты
- 4. Цвет профиля внутренних дверей – RAL 8011.
- 5. Дверь 1/1 предусмотрена класса защиты 3.
- 6. Дверь ДН-2 (2 шт.), ДН-3 (1 шт.) оснастить системой "Антипаника" с горизонтальной нажимной ручкой.
- 7. Дверь ДН-2 (2 шт.) оснастить системой с последовательным закрыванием дверей.

						ЗЗ-АР.ГЧ			
						Республика Крым, г. Саки, район ул. Михайловское шоссе			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Строительство модульного здания ГБУ РК "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг"	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Волков			07.21		Р	9	
Рук. группы		Здорова			07.21	Эскизы дверей. Спецификация элементов заполнения дверных проемов	ООО «ЭкоПланПроект»		
Архитектор		Здорова			07.21				
Н. контр.		Решетихин			07.21				

Строительство модульного здания ГБУ РК Республика Крым, г. Саки
«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

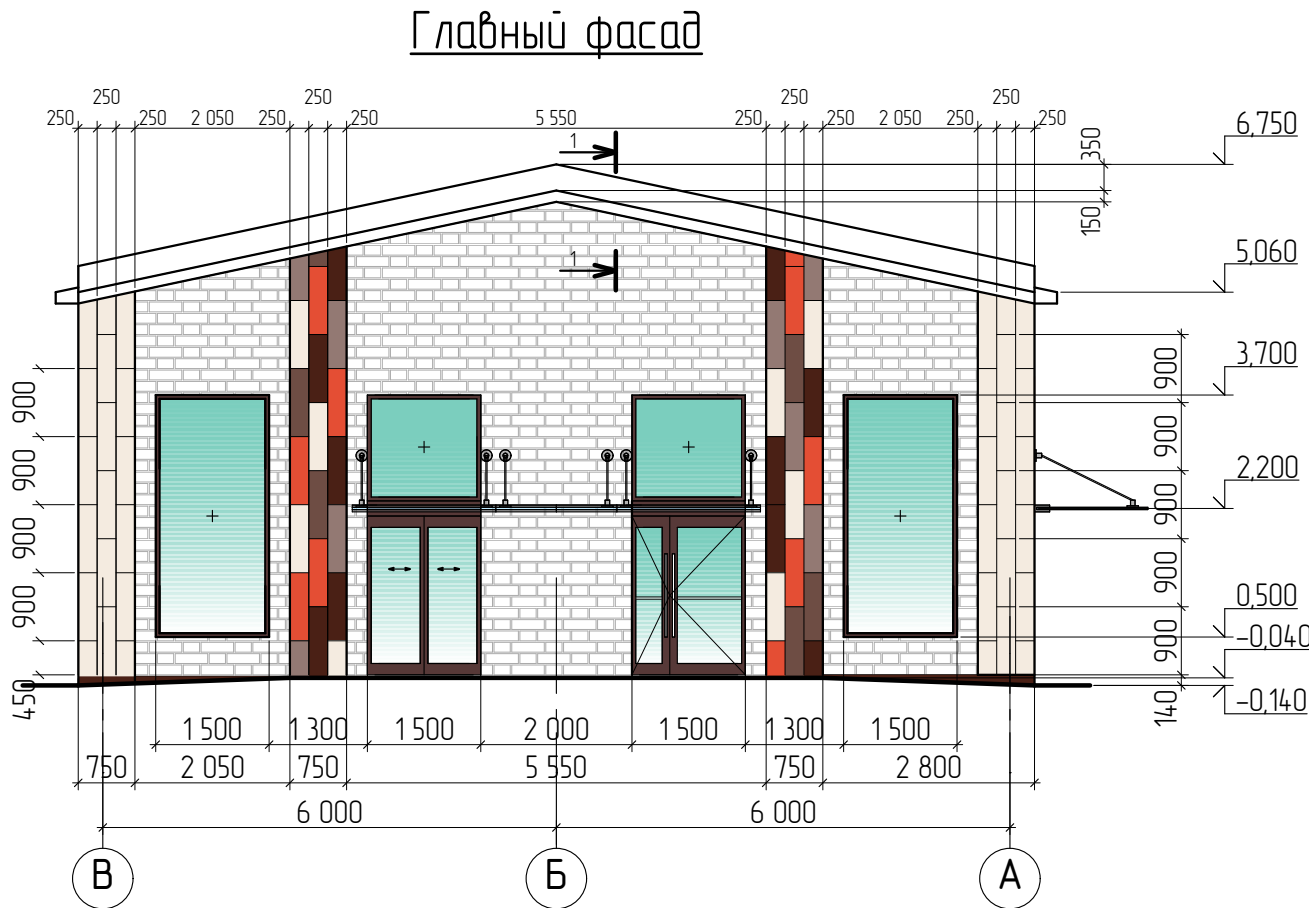


Строительство модульного здания ГБУ РК Республика Крым, г. Саки
«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

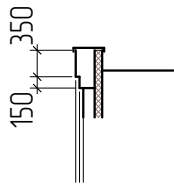


Ведомость отделки фасадов

Поз.	Элемент	Вид отделки	Усл. обозн.	Цвет	Примечание (Площадь фасада)
1	Кровля	Кровельная сэндвич панель		RAL 2012 (или эквивалент)	
2	Стены	Алюминиевая композитная панель		RAL 8011 (или эквивалент)	S=36,00м
3	Стены	Алюминиевая композитная панель		RAL 8011 (80%) (или эквивалент)	S=42,89м
4	Стены	Алюминиевая композитная панель		RAL 8011 (60%) (или эквивалент)	S=64,34м
5	Стены	Алюминиевая композитная панель		RAL 8011 (40%) (или эквивалент)	S=123,06м
6	Стены	Клинкерная плитка на подвесной системе		Белый	S=54,77м
7	Стены	Алюминиевая композитная панель		RAL 2012 (или эквивалент)	S=10,08м
8	Оконный профиль	Алюминиевый профиль		RAL 8011	
9	Светопрозрачное заполнение проемов	Прозрачное стекло			
10	Цоколь	Алюминиевая композитная панель		RAL 8011 (или эквивалент)	S=6,00м²



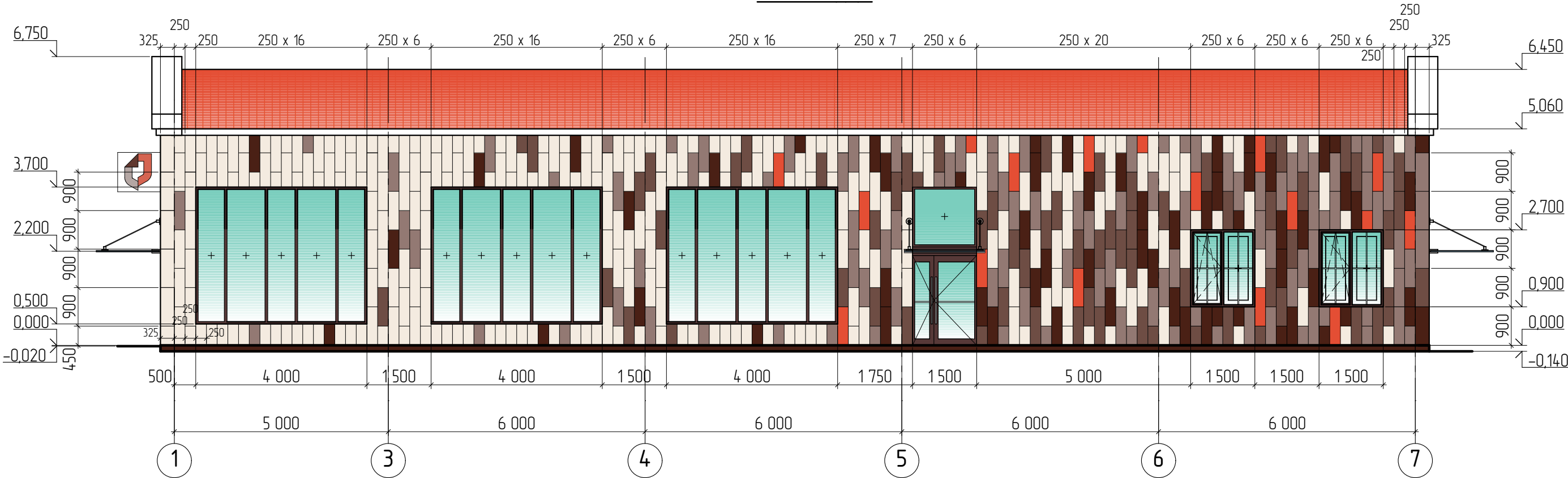
Сечение 1-1



- Наружные оконные и дверные откосы выполнить из оцинкованной стали с полимерным покрытием.
- Эскизы окон см. раздел АР, лист 8
- Эскизы наружных дверей см. раздел АР, лист 9
- Класс пожарной опасности навесных фасадных систем должен соответствовать классу КО по ФЗ №123 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности". Возможность применения должна быть подтверждена протоколом сертификационных испытаний на соответствие требованиям пожарной безопасности и экспертным заключением

						33-АР.ГЧ			
						Республика Крым, г. Саки, район ул. Михайловское шоссе			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Строительство модульного здания ГБУ РК "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг"	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Волков			07.21		Р	12	
Рук. группы		Здорова			07.21				
Архитектор		Здорова			07.21				
Архитектор		Честнова			07.21				
Архитектор		Тяпкина			07.21	Главный фасад	ООО "ЭкоПланПроект"		
Н. контр.		Решетихин			07.21				

Фасад 1-7



Согласовано:

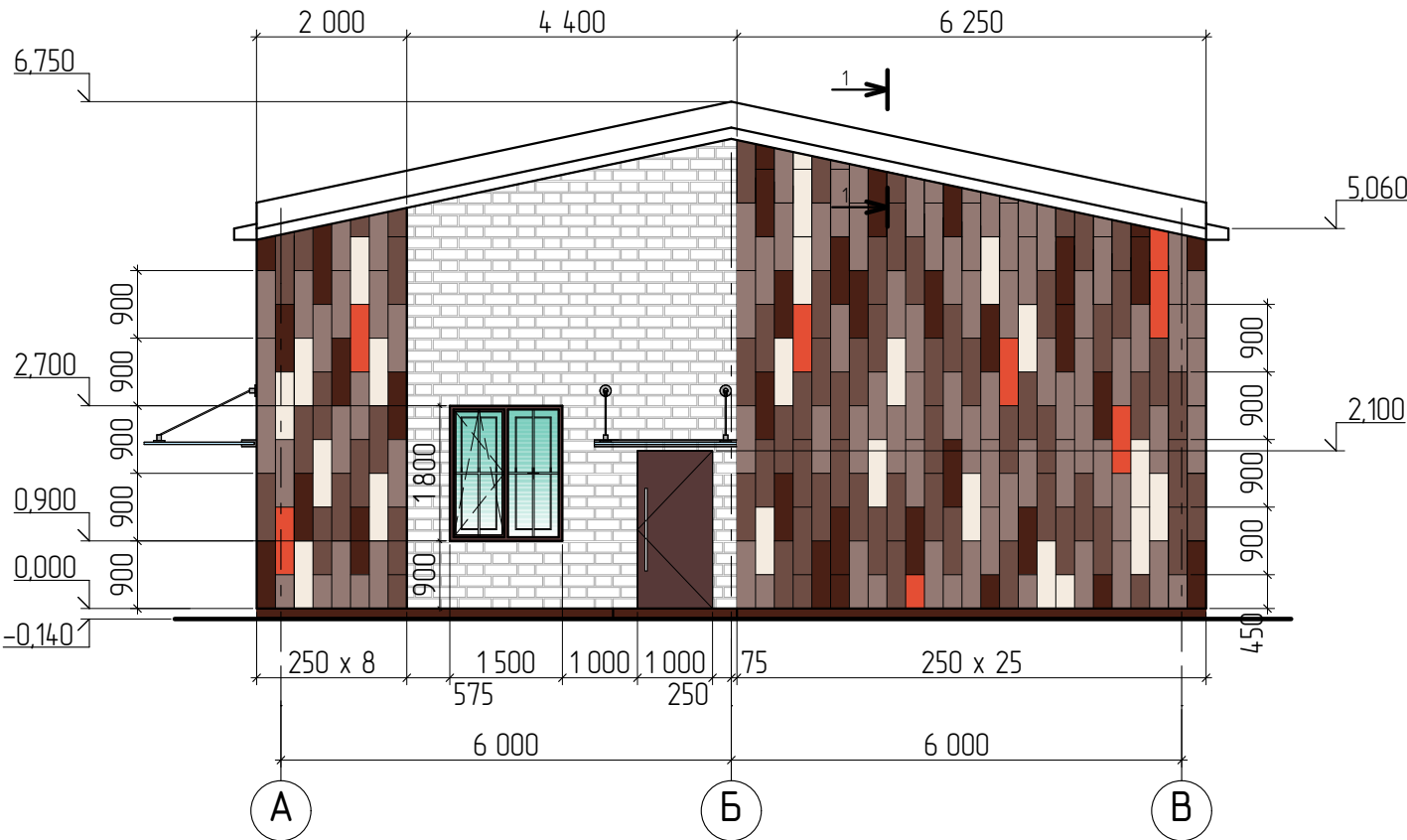
Взам. инв. №

Подп. и дата

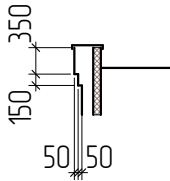
Инв. № подл.

						33-АР.ГЧ			
						Республика Крым, г. Саки, район ул. Михайловское шоссе			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Строительство модульного здания ГБУ РК "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг"	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Волков			07.21		Р	13	
Рук. группы		Здорова			07.21				
Архитектор		Здорова			07.21				
Архитектор		Честнова			07.21				
Архитектор		Тяпкина			07.21	Фасад 1-7	ООО "ЭкоПланПроект"		
Н. контр.		Решетихин			07.21				

Фасад А-В



Сечение 1-1



						33-АР.ГЧ			
						Республика Крым, г. Саки, район ул. Михайловское шоссе			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Строительство модульного здания ГБУ РК "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг"	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Волков			07.21		Р	14	
Рук. группы		Здорова			07.21				
Архитектор		Здорова			07.21				
Архитектор		Честнова			07.21				
Архитектор		Тяпкина			07.21	Фасад А-В	ООО "ЭкоПланПроект"		
Н. контр.		Решетихин			07.21				

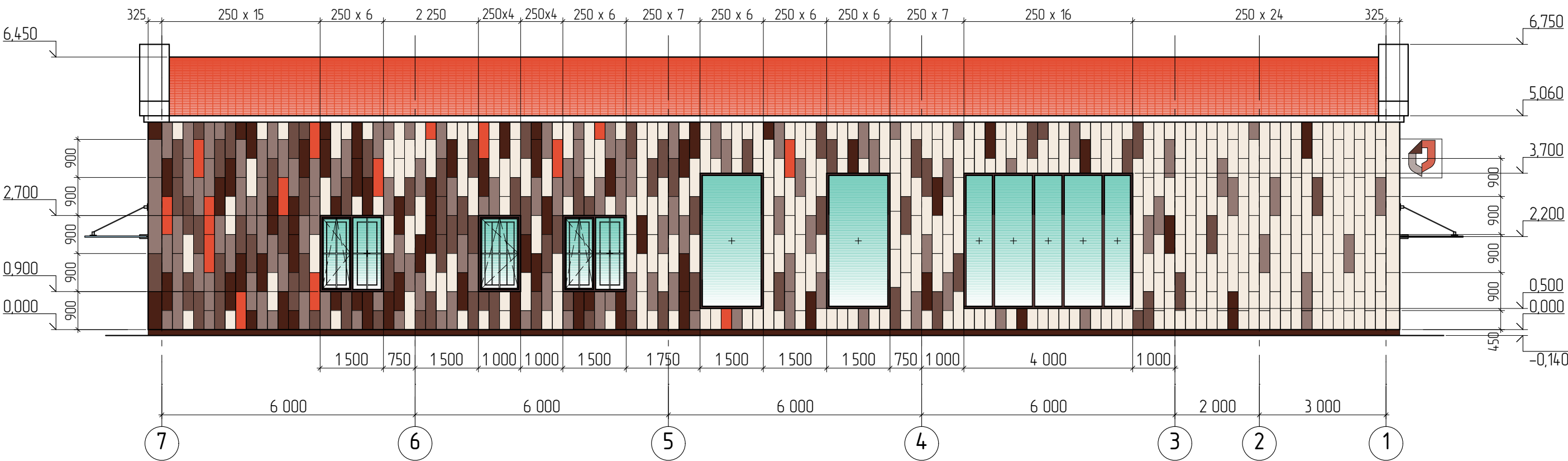
Согласовано:

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Фасад 7-1



Согласовано:

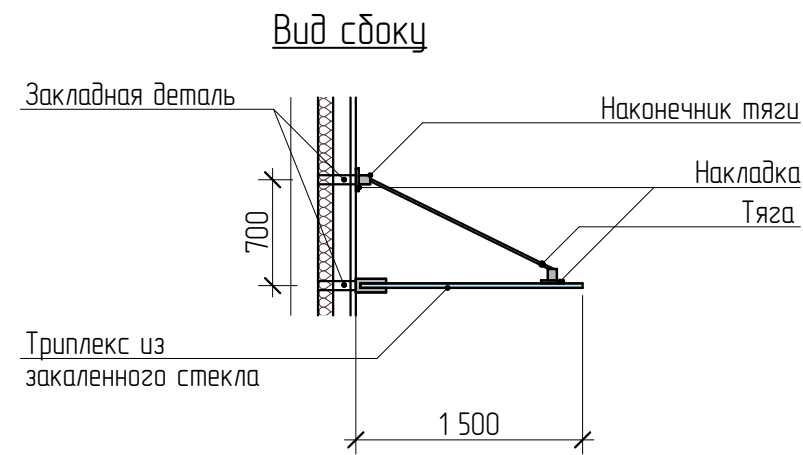
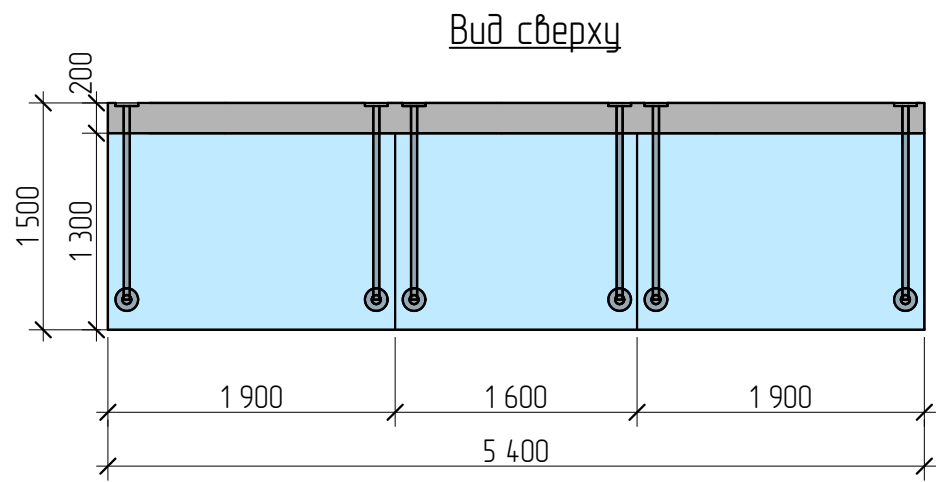
Взам. инв. №

Подп. и дата

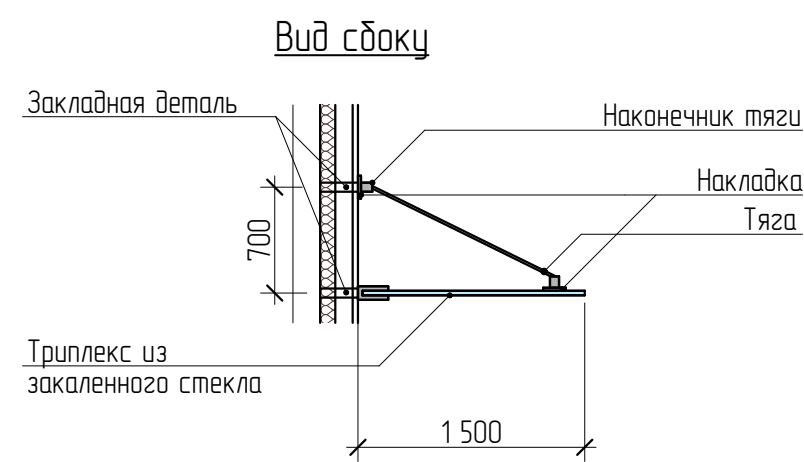
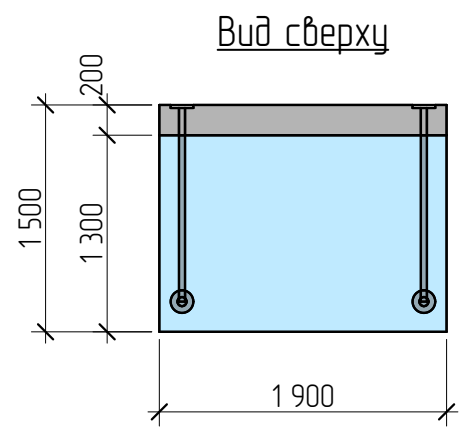
Инв. № подл.

						33-АР.ГЧ			
						Республика Крым, г. Саки, район ул. Михайловское шоссе			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Строительство модульного здания ГБУ РК "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг"	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Волков			07.21		Р	15	
Рук. группы		Здорова			07.21				
Архитектор		Здорова			07.21				
Архитектор		Честнова			07.21				
Архитектор		Тяпкина			07.21	Фасад 7-1	ООО "ЭкоПланПроект"		
Н. контр.		Решетихин			07.21				

Козырек входной группы по оси 1 (1шт.)



Козырек входной группы по оси А, 7 (2 шт.)



1. Размеры козырьков уточнить контрольным промером по месту.

Согласовано:			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

						33-АР.ГЧ			
						Республика Крым, г. Саки, район ул. Михайловское шоссе			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Строительство модульного здания ГБУ РК "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг"	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Волков			07.21		Р	16	
Рук. группы		Здорова			07.21				
Архитектор		Здорова			07.21	Козырьки входных групп К-1, К-2 (эскиз)	ООО «ЭкоПланПроект»		
Н. контр.		Решетихин			07.21				