

РАСЧЕТ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА
при осуществлении закупки на выполнение работ по строительству объекта:
Капитальный ремонт многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенного по адресу: Республика Крым, г.Белогорск, ул. Нижнегорская, 89

Основания для расчета:

1. Приказ об утверждении сводного сметного расчета по состоянию на 2 квартал 2020 года в сумме 8668,53 тыс.руб. за № 2072 от 30.12.2020 г.
2. Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации №91-1-1-2-062054-2020 от 03.12.2020 г., выданное Государственным автономным учреждением Республики Крым "Государственная строительная экспертиза".
3. Утвержденный сводный сметный расчет.

Наименование работ и затрат	Стоимость работ в ценах на дату утверждения сметной документации 2 кв. 2020	Индекс фактической инфляции	Стоимость работ в ценах на дату утверждения НМЦК 3 кв. 2022	Индекс прогнозной инфляции на период выполнения работ	Начальная (максимальная) цена контракта с учетом индекса прогнозной инфляции на период выполнения работ
Строительно монтажные работы	4 984 370,00	1,1872	5 917 444,06	1,0148	6 005 022,24
Оборудование	1 410 230,00	1,1872	1 674 225,06	1,0148	1 699 003,59
Прочие работы и затраты	542 010,00	1,1872	643 474,27	1,0148	652 997,69
Непредвиденные затраты (2%)	138 721,00	1,1872	164 689,57	1,0148	167 126,98
Стоимость без учета НДС	7 075 331,00		8 399 832,96		8 524 150,49
НДС (20%)	1 415 066,20		1 679 966,59		1 704 830,10
Стоимость с учетом НДС	8 490 397,20		10 079 799,55		10 228 980,59

По результатам расчета начальной (максимальной) цены контракта сметная стоимость составила 10 228 980,59 руб., вместе с тем в соответствии с ч. 2 ст. 72 и ч. 3 ст. 219 Бюджетного кодекса Российской Федерации и принимаемая во внимание доведенные лимиты бюджетных обязательств на 2022 год, начальная (максимальная) цена контракта устанавливается в размере 10 038 349,44 руб.

Продолжительность строительства (4 месяца)

Начало строительства сентябрь 2022 г.

Окончание строительства декабрь 2022 г.

Уровень цен утвержденной сметы 2 кв.2020 г. (июнь 2020)

Дата формирования НМЦК - июль 2022

1. Расчет индекса фактической инфляции с использованием ИПЦ Росстата на дату составления обоснования

июль 2020/ июль 2020	100,47%
август 2020/ июль 2020	100,63%
сентябрь 2020/ август 2020	100,52%
октябрь 2020/ сентябрь 2020	100,41%
ноябрь 2020/ октябрь 2020	100,09%
декабрь 2020/ ноябрь 2020	99,88%
январь 2021/ декабрь 2020	100,43%
февраль 2021/ январь 2021	100,08%
март 2021/ февраль2021	101,06%
апрель 2021/ март 2021	100,85%
май 2021/ апрель 2021	101,61%
июнь 2021/ май 2021	101,18%
июль 2021/ июль 2021	101,23%
август 2021/ июль 2021	100,85%
сентябрь 2021/ август 2021	100,58%
октябрь 2021/ сентябрь 2021	100,48%
ноябрь 2021/ октябрь 2021	100,65%
декабрь 2021/ ноябрь 2021	100,71%
январь 2022/ декабрь 2021	100,73%
февраль 2022/ январь 2022	100,77%

март 2022/ февраль 2022 104,51%

апрель 2022/ март 2022 99,6%

Индекс цен за май и июнь 2022 по состоянию на 01.07.2022 года не опубликован

Определяем индекс фактической инфляции на дату составления обоснования **НМЦК (01.07.2022 г.):**

$1,0047 * 1,0063 * 1,0052 * 1,0041 * 1,0009 * 0,9988 * 1,0043 * 1,0008 * 1,0106 * 1,0085 * 1,0161 * 1,0118 * 1,0123 * 1,0085 * 1,0058 * 1,0048 * 1,0065 * 1,0071 * 1,0073 * 1,0077 * 1,0451 * 0,996 = 1,1872$

Итого индекс фактической инфляции: 1,1872

2. Расчет индекса прогнозной инфляции :

Годовой индекс прогнозной инфляции на 2022 год

Ежемесячные индексы прогнозной инфляции на 2022 год

$1,0042^2 + 1,0042^5 / 2$	105,1%
$1,0042$	1,0042
$1,0042^2 + 1,0042^5 / 2$	1,0148

Индекс прогнозной инфляции на период исполнения контракта:

Инженер отдела эксплуатации зданий и сооружений управления эксплуатации зданий и сооружений, административно-хозяйственного обеспечения

Л.В. Чекотин

Начальник управления эксплуатации зданий и сооружений, административно-хозяйственного обеспечения

И.В. Моряков